

# Beskrivelse af udviklingstiltag i Form og Fritid Nørre Nebel beliggende i Varde Kommune

## Idrætsfacilitetens strategiske plan

Hvad er idrætsfacilitetens ambition (vision):

- **Form & Fritid Nørre Nebel - FFNN skal være et af Varde kommunes fyrtårne indenfor idræt, sundhed og fritid.**
- **Form & Fritid Nørre Nebel – FFNN's faciliteter skal bruges af så mange som muligt**
- **Form & Fritid Nørre Nebel - FFNN skal give den enkelte person en god oplevelse.**
- **Form & Fritid Nørre Nebel - FFNN skal være et kraftcenter ikke kun for Nr. Nebels borgere, men for ALLE.**
- **Form & Fritid Nørre Nebel - FFNN skal være et sted, hvor man mødes uanset om det er idrætslige eller kulturelle formål.**

Hvilket fundament er der for at indfri idrætsfacilitetens ambition (Aktiviteter, segment og lønsomhed):

I gennem de seneste år har der været en mærkbar fremgang i antallet af medlemmer. Medlemmer som, kva ændringer i forbrugsmønstret, hvor den enkeltes behov for individuel planlægning, især benytter centrets fitness lokaler.

Fremgangen betyder, at der nu er et større pres på vores faciliteter end de eksisterende kan indfri. Derfor ønsker vi at udvide og nytænke for at opfylde medlemmernes behov. Samtidig ønsker vi, at fortsætte energioptimering af centeret. Dette kan med fordel gøres i forbindelse med en udvidelse.

## Beskrivelse af tiltaget og dets kobling til facilitetens strategiske plan

Beskriv kort tiltaget (maks. 300 anslag):

Udvidelsen vil bestå af en tilbygning, som skal give plads til:

- **Holdaktivitetsrum**
- **Mødelokale**
- **Rekvisitrum**
- **Depot - 2 stk.**
- **Multiaktivitetsrum med mulighed for Squashbaner**
- **Gang/opholdsområde**
- **Udvidelse af fitness og spinning.**

Projektet er rent arkitektonisk tegnet i fuld højde med idrætshallen, så de nye lokaler bliver luftige og lyse.

Hvilke resurser kræver tiltaget (maks. 300 anslag):

#### Økonomi

Pris på projekt ifølge overslag fra Arkitekt firmaet Vest	kr.	4.600.000
Ventilationsanlæg	kr.	750.000
Diverse indretning	kr.	<u>900.000</u>

Pris på projekt i alt kr. 6.250.000

#### Finansiering

Energi lån til energi optimering	kr.	600.000
Egen finansiering frivilligt arbejde, fonde, osv.	kr.	625.000
Lån i kommune kredit/garanti overfor anden kredit institut	kr.	<u>5.025.000</u>

i alt kr. 6.250.000

Hvilke samarbejdsrelationer kræver tiltaget (maks. 300 anslag):

- Frivillige hjælpere
- Varde kommune
- Håndværkere
- Arkitekt
- Fonde
- Sponcorer

Hvem er kunderne til tiltaget(maks. 300 anslag):

- Skoler – institutioner – andre kommunale
- Klubber og Foreninger
- Stævnearrangører
- Turister
- Andre samarbejdspartnere

Se nærmere specifikation i ansøgningen af den 8. februar 2016

Hvordan påvirker tiltaget kunderelationen (maks. 300 anslag):

Med en udvidelse af Form og Fritid Nr. Nebel vil vi få endnu større muligheder for at udvikle et allerede velfungerende samarbejde mellem institutioner, skoler, klubber, foreninger, stævnearrangører, sommerhusbureauer og centeret og dermed tilbyde nye aktiviteter.

Hvilken værdi skaber tiltaget for kunderne (Hvorfor køber kunderne det og hvad er nyt eller anderledes) (maks. 300 anslag):

Der arbejdes i øjeblikket sammen med den lokale løbeklub, som har startsted ved centret. Her varmer de op inden døre, inden turen går ud i naturen. Efter løbeturen mødes de igen i centret, hvor den står på udstrækning og styrketræning. Derudover laves løbetests i fitnesscenteret og mange anvender løbebåndene i centeret til vedligeholdelse af formen i vintermånederne. Efter træning er der mulighed for afslapning i svømmehallen eller saunaen med gus.

Den lokale MTB klub benytter centeret til blandt andet vintertræning i spinninglokalet, ligesom de også benytter sauna og svømmehal efter træning i skoven.

Kajakklubben i Nymindegab træner, henover vinteren, grundelementer i hallens svømmebassin. Dette er for at give deres medlemmer de nødvendige færdigheder, inden de slippes løs på fjorden

Det sidst skud på stammen er træning til Ironman eller Xterra. Dette er også aktiviteter, som foregår i naturen, men hvor centret er det naturlige udgangspunkt.

Hvilken indtjeningsmulighed medfører tiltaget (maks. 300 anslag):

**Budget på forventet øgede årlige indtægter i forbindelse med udvidelsen**

<b>Tekst</b>	<b>Beløb i kr.</b>
Forventet tilgang i fitness. Note 1	93.600
Forventet tilgang på hold. Note 2	39.600
Forventet tilgang på spinning. Note 3	39.600
Forventet udlejning af aktivitetens rum. Note 4	83.200
Forventet udlejning af Squashbaner. Note 5	54.750
Forventet øget møde aktivitet. Note 6	26.000
Forventet tilgang i alt	336.750

Der må påregnes en indkøringsperiode på 3-5 år, inden det fulde resultat af ombygningen kan ses.

Noter findes i selve ansøgningen.

Hvordan vurderes tiltaget i et bredt perspektiv (hvor stor er potentialet lokalt og kommunalt, hvor mange andre steder udbydes tiltaget, er der koordineret med interessenter mv.) (maks. 300 anslag):

**Tiltaget består af flere dele, nemlig:**

**Der er opstået et behov for at styrke og udbygge vores eksisterende og velfungerende aktiviteter, idet de forhold vi pt. har er trange, og der er ringe plads til flere medlemmer.**

**Projektet vil derfor give større tilfredshed blandt vore nuværende brugere af centret samt øge antallet af medlemmer.**

**Derudover er der et helt nyt tiltag, nemlig squashbaner, hvilket vil danne grundlag for nye kunder.**

**Dele af aktiviteterne udbydes andre steder i Varde kommune, men da hverdagens motion og sport i vore foreninger oftest foregår lokalt, vurderes tiltaget yderst relevant.**

**Dertil kommer, at en udvidelse med squashbaner på lokalt og kommunalt plan vil være et nyt tilbud til hele Varde kommune.**

Hvordan understøtter tiltaget idrætsfacilitetens strategiske plan:

**Vi har i Form og Fritid lavet en udviklings- og visionsplan, hvori ansøgningen er en integreret del af planen.**

Afsender:

**Form og Fritid Nørre Nebel  
Klintingvej 21  
6830 Nr. Nebel**

Vedlagte bilag:

**Se ansøgningen og de medfølgende bilag af den 8. februar 2016**

*Mr. Nebel den 31-03-2016 Søren Bloch*

Dato og underskrift

**FORM & FRITID  
NØRRE NEBEL**

Klintingvej 21 · 6830 Nørre Nebel · Telefon: 75 28 87 31